

Usnesení shromáždění delegátů z 25. 11. 2021

Okresního stavebního bytového družstva Česká Lípa

A. Shromáždění delegátů bere na vědomí

Plnění usnesení shromáždění delegátů ze 17. 6. 2021.

B. Shromáždění delegátů schvaluje

1. Zprávu mandátové komise.
2. Zprávu o činnosti představenstva a o činnosti družstva za období od 17. 6. 2021 do 25. 11. 2021.
3. Zprávu kontrolní komise za období od 17. 6. 2021 do 25. 11. 2021.
4. Změnu Stanov OSBD Česká Lípa v předloženém znění s účinností od 25. 11. 2021.
5. Změnu Volebního řádu č. 1-003-1114 a Jednacího řádu OSBD Česká Lípa č. 1-007-1116 v předloženém znění s účinností od 25. 11. 2021.
6. Rozpočet družstva OSBD Česká Lípa pro rok 2022 v předloženém znění.
7. Poplatek na správu družstva pro členy nájemce ve výši 141 Kč za měsíc/byt, pro vlastníky členy ve výši 156 Kč za měsíc/byt a vlastníky nečleny ve výši 188 Kč včetně DPH s platností od 1. 1. 2022.
8. Koupí bytového domu Havlíčkova 55, Kamenický Šenov 471 14 na pozemku p. č. 190 v k.ú. Kamenický Šenov za cenu 7 700 000 Kč.
9. Zajištění úvěru formou zástavy bytových jednotek pro samosprávu uvedenou v tabulce ve prospěch banky ČSOB a.s., která poskytne OSBD Česká Lípa pro tento dům komerční úvěr účelově vázaný na zateplení domu a hydroizolace spodní stavby.

Sam.	Adresa	Výše úvěru v Kč	Délka úvěru	Účel úvěru
642	Liberecká 20, Jablonné v Podještědí	1 380 000 Kč	180	zateplení domu, hydroizolace spodní stavby

10. Zajištění úvěru formou blankosměnky pro samosprávu uvedenou v tabulce ve prospěch banky ČSOB a.s., která poskytne OSBD Česká Lípa pro tento dům komerční úvěr účelově vázaný na zateplení domu.

Sam.	Adresa	Výše úvěru v Kč	Délka úvěru	Účel úvěru
769	Chlum 113	1 230 000 Kč	180	zateplení domu

C. Shromáždění delegátů ukládá představenstvu

1. Prostřednictvím Zpravodaje informovat členy družstva o průběhu SD.
2. Vydát úplné znění Stanov OSBD Česká Lípa a doručit všem delegátům, náhradníkům delegátů a funkcionářům samospráv.
3. Vložit stanovy OSBD Česká Lípa do sbírky listin.
4. Uspořádat volby delegátů v první čtvrtletí roku 2022.